

N. 124141 DI REPERTORIO N. 14792 DI RACCOLTA-----

-----VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA-----

ASSOCIAZIONE "CENTRO STUDI DEL VOLO A VELA ALPINO", CON
SEDE IN VARESE (VA), VIA LUNGOLAGO CALCINATE N. 45-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilaventicinque, il giorno mercoledì sedici del mese di aprile, alle ore
diciassette e dieci,-----

-----= 16 aprile 2025, H. 17.10 =-----

A Varese, presso la sede associativa, in Via Lungolago Calcinate al civico numero
45 (quarantacinque), in un locale al piano rialzato.-----

Avanti a me Notaio dr. Tomaso Bortoluzzi fu Giuseppe, con sede in Varese,
iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, senza l'assistenza di testimoni, non
necessari per legge,-----

si è costituito il signor:-----

= **ORSI MAZZUCHELLI DAVIDE**, nato a Wilrijk (Belgio) il giorno 6
agosto 1979, residente a Varese (VA), Via Campo dei Fiori n. 74, domiciliato per
la carica in questo luogo, codice fiscale RSM DVD 79M06 Z103V, cittadino ita-
liano,-----

nella dichiaratami sua qualità di Presidente del Consiglio Direttivo dell'Associa-
zione denominata-----

-----"CENTRO STUDI DEL VOLO A VELA ALPINO"-----

- con sede legale in Varese (VA), Via Lungolago Calcinate n. 45;-----

- codice fiscale e Partita IVA 00581360120;-----

- numero REA VA-361932;-----

- con Personalità Giuridica – D.P.R. n. 1694 del 24 novembre 1961, già iscritta al



TOMASO BORTOLUZZI
NOTAIO



Registrato a VARESE
il 24/04/2025
N. 13118
Serie 1T
Esatti Euro 200,00
Imposta di bollo 45,00



Registro Persone Giuridiche presso la Cancelleria del Tribunale di Varese al numero 13;-----

- debitamente iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche tenuto presso la Prefettura di Varese;-----

- costituita il giorno 31 luglio 1960 con atto in pari data ricevuto dal Notaio Luigi Zanzi di Varese, ai numeri 29.372/9.326 di repertorio, debitamente registrato, modificata con verbale ricevuto dal Notaio Guglielmo Piatti di Varese in data 29 novembre 2014, n. 28.963/11.115 di repertorio, debitamente registrato,-----

- della cui IDENTITÀ PERSONALE, qualifica e poteri io Notaio sono certo,---
il quale mi chiede di verbalizzare lo svolgimento dell'Assemblea Straordinaria dei soci della suddetta Associazione convocata in seconda Adunanza in questo giorno e luogo alle ore 17:00 (diciassette e minuti zero) al fine di discutere e deliberare sul seguente-----

-----ORDINE DEL GIORNO-----

" - modifica formale dell'art. 3 per Fondo di Dotazione e Fondo Gestione;-----

- modifica degli artt. 8 e 9 del vigente Statuto per consentire che l'Assemblea ed il Consiglio Direttivo possano riunirsi e validamente deliberare anche mediante mezzi di telecomunicazione e/o in video conferenza, nonché in forma mista "presenza e videoconferenza".-----

Aderendo alla richiesta, io Notaio do atto che l'Assemblea si svolge e delibera come alle risultanze del presente verbale.-----

Assume la presidenza, ai sensi dell'art. 8 del vigente Statuto Associativo, il comparente, signor **ORSI MAZZUCHELLI DAVIDE**, quale Presidente in carica del Consiglio Direttivo dell'Associazione, il quale-----

-----CONSTATATO-----

- che l'Assemblea è stata convocata nella forma e nei termini previsti dal vigente Statuto Associativo;-----

- che la prima convocazione prevista per ieri 15 aprile alle ore 7:30 è andata deserta;-----

- che sono presenti in proprio e per deleghe (che il Presidente dichiara valide ed acquisite agli atti associativi), numero 28 (ventotto) soci su numero 32 (trentadue) aventi diritto di voto, come risulta dal foglio delle presenze, firmato dagli intervenuti in proprio e per delega, che si allega al presente sotto la lettera = A =;

- che del Consiglio Direttivo in carica sono presenti, oltre al Presidente, esso signor **ORSI MAZZUCHELLI DAVIDE**, i Consiglieri, signori:-----

Margherita Acquaderni, Alberto Albertazzi, Antonio Caraffini, Carlo Faggioni, Paolo Fraenza, Stefano Ghiorzo, Ugo Pavesi e Alessandro Villa;-----

- che il Revisore Unico, signora Spagarino Barbara risulta assente;-----

- che il Presidente ha provveduto all'accertamento dell'identità e della legittimazione dei presenti;-----

- che tutti i presenti sono d'accordo sulla mia nomina a segretario verbalizzante;--

-----TUTTO CIO' CONSTATATO-----

-----DICHIARA-----

pertanto validamente costituita la presente Assemblea riunita per discutere e deliberare sugli argomenti all'Ordine del giorno.-----

Prende la parola il Presidente il quale ricorda agli associati che quando fu modificato lo Statuto dell'Associazione il giorno 29 novembre 2014 è stato deciso di allegare allo stesso:-----

- a comprova dell'ammontare del Fondo Indisponibile del Patrimonio una Perizia estimativa redatta dal dott. Ing. Paolo Gervasini, datata 11 novembre 2014;---

- a comprova del flusso circolante del Patrimonio, una dichiarazione rilasciata dalla Banca riguardante il saldo attivo alla data del 20 novembre 2014 del conto corrente intestato all'Associazione.-----

Rileva il Presidente che è formalmente improprio allegare allo Statuto Associativo documentazione datata sulle componenti del patrimonio.-----

Propone pertanto di mantenere in Statuto Associativo il riferimento alla Perizia Gervasini, dandola per depositata agli atti associativi, e di omettere qualsiasi allegazione allo Statuto per comprovare l'ammontare del saldo del conto corrente bancario intestato.-----

Nessuno chiedendo la parola, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la seguente proposta di delibera di modifica formale del comma 2 dell'Art. 3 - PATRIMONIO.-----

L'Assemblea Straordinaria dei soci dell'Associazione delibera di modificare come segue il comma 2 dell'Art. 3 - PATRIMONIO del vigente Statuto Associativo:--

"Il Patrimonio dell'Associazione comprende un Fondo di Dotazione ed un Fondo di Gestione:-----

- il fondo di dotazione (fondo indisponibile), consistente nei beni mobili descritti nella perizia estimativa redatta dal Dott. Ing. Paolo Gervasini, con Studio in Varese (VA), Via Speri Jemoli della Chiesa n. 20, in data 11 novembre 2014, depositata negli atti dell'Associazione, per un importo totale di Euro 289.000,00 (duecentottantanovemila virgola zero zero);-----

- il fondo di gestione (flusso circolante) consistente nella somma depositata su c/c bancario intestato all'Associazione."-----

Così reciterà pertanto l'intero Art. 3:

"Art. 3 - PATRIMONIO-----

Il Patrimonio dell'Associazione è costituito:-----

a) dalle somme versate dai soci fondatori all'atto della costituzione dell'Associazione;-----

b) dalle quote annuali che saranno versate dai soci aderenti o associati nella misura che sarà stabilita dal Consiglio Direttivo;-----

c) dai diritti che saranno comunque riscossi per l'uso del materiale di volo, delle installazioni e di quant'altro;-----

d) dai contributi che venissero concessi da enti locali o nazionali o internazionali e dai compensi che gli enti stessi otterranno per la realizzazione di studi, ricerche ed esperienza di volo nelle regioni alpine e prealpine ed in ogni modo per il conseguimento degli scopi dell'Associazione;-----

e) dai beni, mobili ed immobili, che arriveranno all'Associazione da chiunque a qualsiasi titolo gratuito od oneroso.-----

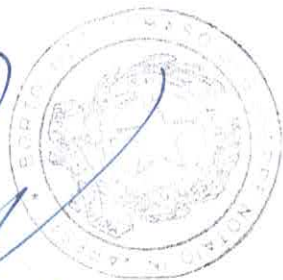
Il Patrimonio dell'Associazione comprende un Fondo di Dotazione ed un Fondo di Gestione:-----

- il fondo di dotazione (fondo indisponibile), consistente nei beni mobili descritti nella perizia estimativa redatta dal Dott. Ing. Paolo Gervasini, con Studio in Varese (VA), Via Speri Jemoli della Chiesa n. 20, in data 11 novembre 2014, depositata negli atti dell'Associazione, per un importo totale di Euro 289.000,00 (duecentottantanovemila virgola zero zero);-----

- il fondo di gestione (flusso circolante) consistente nella somma depositata su c/c bancario intestato all'Associazione.-----

La quota associativa non è trasmissibile, fatta eccezione per i trasferimenti a causa di morte e non è rivalutabile.-----

Le risorse a disposizione dell'Associazione saranno impiegate per il funziona-



mento della stessa e per la realizzazione dei suoi scopi.-----

E' fatto salvo l'obbligo di provvedere alla conservazione ed al mantenimento del patrimonio, vincolato al perseguimento degli scopi statutari, che deve essere gestito in modo coerente con la natura dell'Associazione, quale Ente senza scopo di lucro.-----

L'amministrazione del patrimonio è svolta con criteri di prudenza, efficacia ed efficienza."-----

Detta proposta di delibera, messa ai voti, viene approvata all'unanimità.-----

Prosegue il Presidente illustrando il secondo punto all'Ordine del Giorno.-----

Si tratta, in buona sostanza, di permettere sia all'Assemblea che al Consiglio Direttivo di riunirsi e di deliberare validamente non solo in "presenza" come previsto dal vigente Statuto, ma anche mediante mezzi di telecomunicazione e/o in videoconferenza, nonché in forma mista (presenza e videoconferenza).-----

Nessuno chiedendo la parola, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la seguente proposta di delibera di modifica degli Art. 8 – CONVOCAZIONE E QUORUM ASSEMBLEA e Art. 9 – CONSIGLIO DIRETTIVO.---

L'Assemblea Straordinaria dei soci dell'Associazione delibera di modificare come segue l'Art. 8 - CONVOCAZIONE E QUORUM ASSEMBLEA, aggiungendo il seguente comma quinto:-----

"L'Assemblea può riunirsi e validamente deliberare anche mediante mezzi di telecomunicazione e/o in videoconferenza, nonché in forma mista "presenza e videoconferenza", a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia consentito loro di seguire la discussione, di ricevere, di trasmettere o visionare documenti, di intervenire oralmente e in tempo reale su tutti gli argomenti."-----

Inoltre l'Assemblea straordinaria dei soci dell'Associazione delibera di modificare

il vigente Art. 9 – CONSIGLIO DIRETTIVO, aggiungendo il seguente comma tredicesimo:-----

"Il Consiglio Direttivo può riunirsi e validamente deliberare anche mediante mezzi di telecomunicazione e/o in videoconferenza, nonché in forma mista "presenza e videoconferenza", a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia consentito loro di seguire la discussione, di ricevere, di trasmettere o visionare documenti, di intervenire oralmente e in tempo reale su tutti gli argomenti."-----

Così reciteranno pertanto gli interi Art. 8 – CONVOCAZIONE E QUORUM ASSEMBLEA e Art. 9 – CONSIGLIO DIRETTIVO:-----

"Art. 8 – CONVOCAZIONE E QUORUM ASSEMBLEA-----

Gli associati sono convocati in assemblea dal Consiglio Direttivo in qualsiasi luogo del territorio della provincia di Varese mediante comunicazione scritta, spedita personalmente a ciascun associato (ed allo stesso al suo domicilio che risulterà indicato nel libro degli associati) inviata a mezzo telefax, posta elettronica o qualunque altro mezzo idoneo di cui si abbia prova di ricezione da parte del destinatario, spedita almeno 8 giorni liberi prima di quello fissato per l'adunanza.

L'avviso di convocazione, con indicazione delle materie da trattare, deve contenere l'ordine del giorno, il luogo e l'ora della riunione nonché fare riferimento anche ad un'eventuale assemblea di seconda convocazione, ma la stessa non potrà essere indetta per ora che non sia successiva di almeno 24 (ventiquattro) ore all'ora fissata per l'assemblea in prima tornata.-----

L'assemblea deve essere convocata, nei modi di cui sopra, almeno una volta all'anno, entro il mese di aprile per l'approvazione del bilancio comprensivo del rendiconto economico e finanziario e la nomina delle cariche sociali, nonché tut-

te le volte che se ne ravvisassero la necessità e l'opportunità o ne sia fatta domanda scritta e motivata da almeno 1/10 (un decimo) degli associati.-----

Possono intervenire all'assemblea tutti gli associati che siano in regola nel pagamento della quota annua di associazione.-----

L'Assemblea può riunirsi e validamente deliberare anche mediante mezzi di telecomunicazione e/o in videoconferenza, nonché in forma mista "presenza e videoconferenza", a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia consentito loro di seguire la discussione, di ricevere, di trasmettere o visionare documenti, di intervenire oralmente e in tempo reale su tutti gli argomenti.-----

L'assemblea è presieduta dal Presidente e in sua assenza dal Vice Presidente.-----

I verbali delle riunioni assembleari devono essere sottoscritti dal Presidente e dal Segretario dell'assemblea.-----

Le deliberazioni dell'assemblea sono prese a maggioranza di voti dei partecipanti alla votazione ed in prima convocazione, con la presenza di almeno la metà degli associati; in seconda convocazione la deliberazione, presa a maggioranza di voti dei partecipanti alla votazione, sarà valida qualunque sia il numero dei soci intervenuti.-----

Agli amministratori non è consentito il diritto di voto in sede di approvazione del bilancio ed in quelle relative alla loro responsabilità.-----

Per modificare lo statuto occorre la presenza sia in prima che in seconda convocazione di almeno la metà degli associati ed il voto favorevole della maggioranza dei presenti.-----

In caso di modifica statutaria la convocazione deve essere fatta pervenire almeno 15 gg prima del giorno fissato per l'assemblea e deve essere accompagnata dalla proposta di modifica.-----

Per deliberare lo scioglimento dell'associazione e la devoluzione del patrimonio, occorre il voto favorevole di almeno tre quarti degli associati."-----

"Art. 9 – CONSIGLIO DIRETTIVO"-----

L'Associazione è retta da un Consiglio Direttivo il cui numero non deve essere inferiore a 3 (tre) e non superiore a 10 (dieci) e sarà esplicitamente determinato di volta in volta dall'assemblea. I membri del Consiglio Direttivo vengono eletti dall'assemblea, fra gli associati, durano in carica 3 esercizi e sono rieleggibili.-----

Spettano al Consiglio tutti i più ampi poteri sia per l'ordinaria che per la straordinaria amministrazione dell'Associazione (compresi quelli di stabilire le categorie di aderenti, le quote di associazione e di adesione e di variarle nonché di disporre sia a titolo oneroso che a titolo gratuito del patrimonio mobiliare ed immobiliare), la sua direzione e gestione.-----

Il Consiglio potrà, in ogni tempo e per qualsiasi eventualità, caso o negozio, delegare parte dei propri poteri come sopra spettanti ad uno o più dei suoi componenti; potrà inoltre nominare e revocare procuratori, direttori, dirigenti, istruttori e quanti altri.-----

Il Consiglio elegge tra i suoi membri, a semplice maggioranza dei partecipanti alla votazione, il Presidente e il vice Presidente che eserciterà le funzioni di Presidente nel caso di assenza o mancanza del Presidente.-----

I membri del Consiglio ai quali venissero affidati incarichi tecnici od amministrativi a carattere continuativo potranno essere retribuiti, ma in tal caso essi non avranno diritto di voto in seno al Consiglio relativamente agli argomenti direttamente riguardanti le funzioni retribuite.-----

In caso di dimissioni o morte di un membro del Consiglio, il Consiglio provvede alla sua sostituzione con deliberazione unanime dei partecipanti alla riunione e

ciò fino alla più prossima assemblea.-----

Il membro del Consiglio Direttivo che, senza giustificato motivo non partecipi a 3 (tre) riunioni consecutive può essere dichiarato decaduto dal consiglio stesso venendo sostituito con le modalità sopra indicate.-----

In caso di sostituzione il membro che subentra ne assumerà anche la scadenza.---

Non sono nominabili e se nominati decadono dalla carica, persone interdette, inabilitate, fallite o condannate a pene che comportano l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi, ai sensi dell'art. 2382 c.c.-----

Qualora fossero nominati come membri del Consiglio Direttivo coloro che ricoprono incarichi o svolgono attività anche in altre Associazioni e/o Fondazioni essi si asterranno dalle votazioni nelle quali si trovino in conflitto di interessi.-----

Il Consiglio Direttivo è convocato con le medesime modalità previste per l'Assemblea di cui all'art. 8.-----

In caso di urgenza, o su domanda motivata o sottoscritta da almeno tre consiglieri, il Consiglio potrà in ogni momento venire convocato su invito del Presidente anche senza il rispetto del termine di preavviso di cui sopra.-----

Il Consiglio Direttivo può riunirsi e validamente deliberare anche mediante mezzi di telecomunicazione e/o in videoconferenza, nonché in forma mista "presenza e videoconferenza", a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia consentito loro di seguire la discussione, di ricevere, di trasmettere o visionare documenti, di intervenire oralmente e in tempo reale su tutti gli argomenti.-----

Per la validità di tutte le deliberazioni del Consiglio occorre la presenza di almeno metà più uno dei membri in carica ed il voto favorevole della maggioranza dei

presenti: in caso di parità prevale il voto di chi presiede.-----

I verbali delle riunioni devono essere sottoscritti dal Presidente della riunione e dal Segretario della riunione stessa."-----

L'Assemblea Straordinaria dei soci dell'Associazione delibera, inoltre, di conferire al Presidente ogni più ampio potere per:-----

. sottoscrivere istanza per l'approvazione delle presenti deliberazioni da parte dell'Autorità competente e per la sua iscrizione nel Registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Varese;-----

. apportare allo Statuto tutte quelle modiche, integrazioni e soppressioni di carattere formale che l'Autorità prefettizia dovesse richiedere per l'iscrizione delle presenti deliberazioni nel Registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Varese.-----

=====

Detta proposta di delibera, messa ai voti, viene approvata all'unanimità.-----

=====

Null'altro essendovi da deliberare, l'Assemblea Straordinaria viene sciolta alle ore 17.38.-----

=====

Il Presidente mi esibisce il nuovo testo di Statuto, ad esito delle deliberazioni come sopra assunte, che, debitamente sottoscritto dal comparente e da me Notaio, si allega al presente atto sotto la lettera = **B** =.-----

=====

Il legale rappresentante dell'Associazione delega me Notaio a presentare alla Prefettura di Varese - Registro Persone Giuridiche - la richiesta d'approvazione delle modifiche apportate allo Statuto con le delibere sopra assunte allegando la do-

cumentazione richiesta.-----

Le spese, inerenti e conseguenti al presente verbale di Assemblea, convengosi a carico dell'Associazione.-----

REGISTRAZIONE-----

si chiede di assoggettare il presente atto ad imposta di registro in misura fissa.----

Si omette la lettura degli allegati su richiesta del comparente e col mio consenso.-

-----E richiesto, io Notaio ricevo il presente atto che pubblico dandone lettura al comparente, Presidente dell'Assemblea, che lo dichiara conforme alla sua espressami volontà ed alle risultanze assembleari e, come tale, lo approva.-----

-----E' scritto, ai sensi di legge, con sistema elettronico, da persona di mia fiducia, sotto mia cura e direzione, per quattordici facciate di quattro fogli sin qui e viene sottoscritto dal comparente e da me Notaio alle ore diciassette e minuti cinquantacinque.-----

E' completato di mio pugno.-----

Davide orsi Mazzucchelli-----

TOMASO BORTOLUZZI FU GIUSEPPE A VARESE NOTARO (L.S.)-----



Prefettura di Varese
Ufficio Territoriale del Governo

Prot. n. 27437/2025 Area IV
Fascicolo nr. 10765/2004

Varese, data della firma digitale

Al Sig. Presidente dell'Associazione
Centro studi del volo a vela alpino
Via Lungolago Calcinate n. 45 – 2100 VARESE
PEC della Dr.ssa BUZZETTI
studiobuzzetti@pec-cert.it

E,p.c. Al Notaio BORTOLUZZI
Tomaso.bortoluzzi@postacertificata.notariato.it

Oggetto: Aggiornamento Registro Persone Giuridiche –
Approvazione modifiche statutarie -

Con riferimento a quanto in oggetto, si comunica che, nella data della firma digitale, nel registro Persone Giuridiche tenuto da questa Prefettura, ai sensi del D.P.R. nr. 361/2000, è stata iscritta la modifica statutaria rogata il 16.4.2025 dal Notaio Tomaso Bortoluzzi, Rep. n. 124141 Racc. n. 14792, registrata all'Agenzia delle Entrate di Varese il 24.4.2025 N. 13118 Serie 1 T.

Il Viceprefetto Aggiunto
(Corsaro)

Firmato Digitalmente da/Signed by:

che ha un impatto notevole sulla elezione dei pros- diversi delegati